

Pronájem byty 2+1, 53 m² - Ledeč nad Sázavou

Zdeňka Fibicha, 58401, Ledeč nad Sázavou



10 500 Kč

za měsíc

bez poplatků, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Jana Krejčíková

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 604 662 735

E-mail:

[krejcikova@realityzavdil.c
z](mailto:krejcikova@realityzavdil.cz)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V krásném Posázaví, uprostřed Českomoravské vrchoviny nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt 2+1 v OV po kompletní a nákladné rekonstrukci na ul. Zdeňka Fibicha v Ledči nad Sázavou

Byt o velikosti 53 m² se nachází ve 3NP/4 cihlového domu je pronajímán částečně zařízený a Vy si tak můžete interiér zařídit podle vlastního stylu.

Dispozice bytu tvoří kompletně zařízená kuchyně, obývací pokoj, ložnice, předsíň, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Elegantní zařízení disponuje kuchyňskou linkou s kvalitními spotřebiči (kávovar, digestoř, sklokeramická varná deska s troubou, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí a lednice s mrazákem).

Když se řekne šatní skříň, každý si hned vybaví ložnici. To ale není jediné místo, kde taková skříň najde uplatnění. Co ji takhle najít i v předsíni a tím získat další úložný prostor?

Měsíční nájemné činí 13 000 Kč. K tomuto bude nájemce platit zálohově zúčtovatelné služby ve výši 4 200 Kč (teplo, voda) a energie 800 Kč (elektrina).

Ubytování zahrnuje ústřední dálkové topení pro pohodlí během chladných dnů.

Vratná kauce 26 000 Kč a poplatek RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Z oken se nabízí pohled na přilehlé okolí, což podtrhuje příjemnou atmosféru tohoto místa.

K bytu lze využívat také sklepní kóji, parkování je přímo před domem.

Ledeč nad Sázavou. svým obyvatelům zajišťuje standardní komfort v oblasti státní správy, školství, sportu i kultury. Romantická krajina při známé řece Sázavě, historické i kulturní památky, možnost rekreačního sportu, dobrého ubytování i pohostinských služeb.

Snadná dostupnost autobusové zastávky, vlakového nádraží i dálnice D1.

Prohlídka bytu je možná po domluvě.