

Prodej, byt 3+1 s lodží, 77 m² - Světlá nad Sázavou

Jelenova, 58291, Světlá nad Sázavou



3 890 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jana Krejčíková

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 604 662 735

E-mail:

[krejcikova@realityzavadi.c
z](mailto:krejcikova@realityzavadi.cz)

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	77 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Stáří objektu:	1983
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 s lodží, 77 m² v OV v krásném Posázaví, uprostřed Českomoravské vrchoviny v ulici Jelenova ve Světlé nad Sázavou.

Tento útulný byt v zatepleném panelovém domě se nachází ve 3. nadzemním podlaží z 8. Byt je ve velmi dobrém stavu včetně nových bezpečnostních vchodových dveří do domu.

Kompletně zařízený byt Vám umožní ihned se do něj nastěhovat a začít bydlet.

Tento byt vzhledem ke své velikosti je vhodný pro vícečlenné rodiny, ale i pro lidi, co mají rádi dostatečný prostor.

Kuchyně (12,6 m²) se zasklenou lodží, (3,6 m²), která je ideálním místem k odpočinku při západu slunce po náročném pracovním dni.

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem, (18,8m²), který navazuje na samostatnou ložnici. (12,1 m²)

Prostornou chodbou se rovněž dostanete do další samostatné ložnice (12,2 m²).

Koupelna (2,6 m²) je vybavena sprchovým koutem a samostatnou toaletou (0,9 m²).

Když se řekne šatní skříň, každý si hned vybaví ložnici.

To ale není jediné místo, kde taková skříň najde uplatnění.

Co ji takhle najít i v předsíni a tím získat další úložný prostor?

K bytu náleží také prostorný sklep (3,5 m²).

Parkování je přímo před domem.

Z nových plastových oken se nabízí pohled na přilehlé okolí, což podtrhuje příjemnou atmosféru tohoto místa.

Díky výborné dopravní dostupnosti a blízkosti vlakové i autobusové zastávky je Vaše cestování po městě a okolí velmi pohodlné.

Rychlíky Vám přímým spojením zajistí přepravu do Prahy i Brna.

Na svůj nový domov se můžete těšit po návratu ze sportovního vyžití nebo procházky kolem řeky Sázavy.

Světlá nad Sázavou svým obyvatelům zajišťuje komfort v oblasti státní správy, školství, sportu i kultury.

Romantická krajina při známé řece Sázavě, cyklostezka, historické i kulturní památky, možnost rekreačního sportu, dobrého ubytování i pohostinských služeb.

Nenechte si tuto skvělou příležitost ujít a přijďte si prohlédnout tento útulný byt v klidné lokalitě Světlé nad Sázavou.