

Prodej bytu 1+1 40 m²

Moravská, 75661, Rožnov pod Radhoštěm



3 268 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 1+1 po kompletní rekonstrukci o podlahové ploše 44,94 m² s velkým balkonem, který se nachází ve 2. patře z šesti v revitalizovaném bytovém domě s novým výtahem na ulici Moravská 1442 v Rožnově pod Radhoštěm.

Byt prošel rekonstrukcí zahrnující nové omítky, kompletní elektroinstalaci, podhledy a modernizaci interiéru. Součástí je zděná koupelna s Geberitem, kuchyňská linka se zánovními spotřebiči (indukční deska, myčka), praktická komora/spíž a sklepní kóje.

Dům se nachází v klidné a velmi dobře dostupné lokalitě. V bezprostředním okolí (cca 200 m) se nachází nákupní centrum Albert, sportovní hala, plavecký bazén a školy (MŠ, ZŠ). Areál bývalé Tesly a navazující průmyslová zóna jsou dostupné přibližně 7 minut chůze. Centrum města je vzdálené cca 1,5 km.

Energetická náročnost budovy PENB: C (platnost do 11/2035).
Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Inkaso cca 3 500 Kč. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.