

## Prodej stavebního pozemku 1 063 m<sup>2</sup>, Závist

67922, Závist

**7 701 000 Kč**

za nemovitost

celková cena



Vyřizuje

**Mgr. Tamara Hanáková****Tel.:** 777 699 754**GSM:** +420 603 954 846**E-mail:**[hanakova@realmarco.cz](mailto:hanakova@realmarco.cz)**Celková plocha:** 1 063 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ke koupi nabízíme stavební pozemek v malebné krajině obce Závist v okrese Blansko. Předmětem prodeje jsou tři vedle sebe ležící, nově vybudované stavební pozemky různých rozměrů.

Pozemek č. 2 - výměra 1063 m<sup>2</sup>

K pozemku povede nově vybudovaná komunikace. Inženýrské sítě (elektřina, voda, dešťová kanalizace) přivedeny k hranici pozemku.

Časový harmonogram dokončení všech prací:

Voda, dešťová kanalizace - hotovo

Elektřina - 10/2026

Příjezdová cesta - 06/2026

Kolaudace - 08/2026

V obci není zavedena splašková kanalizační síť, v plánu je její vybudování v horizontu 10 let.

Pozemek se nachází na krásném vyvýšeném místě nad obcí s výhledem do okolní přírody.

Obec Závist se nachází v pohodlné dojezdové vzdálenosti od Brna (20 km), Blanska (14 km) a Kuřimi (10 km).

V případě zájmu vám rádi zašleme více informací, případně se můžeme potkat na místě při osobní prohlídce.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto

inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu §1731 nebo §1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle §1733 občanského zákoníku.