



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00148

## Prodej stavebního pozemku 878 m<sup>2</sup>, Bořetice

69108, Bořetice



**4 090 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK, včetně  
DPH, včetně poplatků,  
včetně právního servisu



Vyřizuje

**Daniel Šrenk**

**Tel.:** 702 003 565

**GSM:** +420 608 430 012

**E-mail:** [srenk@realyx.cz](mailto:srenk@realyx.cz)

<b>Celková plocha:</b>	878 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte stavební pozemek, kde si můžete postavit dům podle svých představ? Je pro Vás důležitá lokalita a především bydlet v nové čtvrti se skvělými sousedy? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost pro Vás!

Do světa nemovitostí k prodeji míří tento stavební pozemek o rozloze 878 m<sup>2</sup> v Bořeticích. Neznáte Bořetice? Bořetice jsou malebná vinařská obec ležící v srdci jižní Moravy, nedaleko Hustopeč a jen pár minut jízdy od Velkých Pavlovic. Tato lokalita je vyhlášená svou jedinečnou atmosférou, vinicemi a především vinařskou kolonií Kraví hora, která patří mezi nejznámější vinařské oblasti v Česku.

Život v Bořeticích má své kouzlo a to klid, přírodu, přátelskou komunitu a zároveň dobrou dostupnost do Brna. Okolí nabízí nespočet možností pro cyklistiku, procházky mezi vinicemi nebo relax u sklenky vína přímo od místních vinařů.

Pozemek je situován v mírném svahu, což otevírá zajímavé možnosti pro architektonické řešení - ideální například pro dům s podsklepením, terasou nebo krásným výhledem do okolí. Samozřejmostí je napojení na veškeré inženýrské sítě, včetně vodovodu, kanalizace a elektřiny, takže můžete bez zbytečných komplikací rovnou začít plánovat a realizovat svůj vysněný domov.

Budeme se na Vás těšit na osobních prohlídkách.