

Pronájem zařízeného bytu 1+kk s prostornou lodžii

Třebechovická, Hradec Králové



12 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	7 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové. Bydlení v bytě s dobrou dopravní dostupností.

Základní informace o bytě:

- > byt 1+kk, cca 33 m²
- > 10.p patro
- > s výtahem, bezbariérový
- > sklep, kolárna

> vybavený

Vybavení:

- > kuchyňská linka s lednicí a plotýnkovým vaříčem, pračka
- > obývací stěna, křesla, pohovka, komoda
- > vestavěná skříň na chodbě
- > zděná koupelna s vanou

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > Orlice Park - 4 minuty chůzí
- > poliklinika - 8 minut chůzí
- > restaurace 9 minut chůzí
- > Lidl - 9 minut chůzí
- > mateřská škola - 2 minuty chůzí
- > základní škola - 11 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 12.000 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, výtah, STA: 1.216 Kč/1 osoba
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 24.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 15.000 Kč