

## Pronájem zařízené kanceláře 15,65 m2 Ohradské náměstí Praha 5 - Stodůlky, Metro B 5 min.

Ohradské náměstí, 15500, Praha 13, Praha



### 7 000 Kč

za měsíc

+ 3500 služby spojené s nájmem 1 os.



Vyřizuje

**Alena Čechová**

**Tel.:** +420 602331503

**GSM:** +420 602331503

**E-mail:**

[al.cech@seznam.cz](mailto:al.cech@seznam.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	15.7 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zařízené kanceláře v příjemné lokalitě - Ohradské náměstí Praha 5 - Stodůlky. Kancelář se nachází v 1. patře bez výtahu v docházkové vzdálenosti 15 min. do stanice metra B Lužiny, nebo 3 min. MHD zastávka Červeňanského - směr na metro B Lužiny, nebo Nové Butovice 5 min., případně směr na metro A Motol 15 min. K dispozici je společná kuchyňka a toalety na chodbě. Na podlaže je koberec, teplo zajišťuje ústřední topení. U objektu jsou parkovací místa. Cena je kalkulovaná pro 1 osobu v kanceláři, za každou další osobu se účtuje 1700 Kč/měs. plus zákonem stanovená sazba DPH za služby spojené s nájmem. V objektu je možné pronajmout navíc vybavenou zasedací místnost ke konání různých schůzí, seminářů apod. Kauce ve výši jednoho nájmu + provize pro RK ve výši jednoho nájmu. Vzhledem k tomu, že dosud nebyl vypracován energetický průkaz, inzerujeme do jeho vypracování energetickou třídu G.

Ihned k dispozici.