

## Pronájem bytu 1+1 50 m<sup>2</sup>, Akátová 6, Brno Žebětín

Akátová, Brno-Žebětín, Brno



**11 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina dle skutečnosti



Vyřizuje

**Petr Vyskočil**

**GSM:** 420734799446

**E-mail:**

[petr.vyskocil@century21.cz](mailto:petr.vyskocil@century21.cz)

|                              |                   |                                  |                   |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám přízemní bezbarierový byt 1+1 na ul. Akátová 6 v Brně-Žebětín. Byt je volný IHNED.

Dispozi ce:

vstupní chodba, velká kuchyně s jídelnou a technickým zázemím, pokoj s orientací do zahrady, koupelna s toaletou a vanou. Byt se pronajímá vybavený.

V nájmu je zahrnuté teplo a voda k bytu. Elektřina se vyúčtovává jednou za 2 měsíce dle podružného elektroměru (cca 1800 Kč/2 měsíce).

Nájemné je splatné vždy měsíc předchozí do 15.dne (tedy do 15.3. se platí na měsíc 4.). Jistota/kauce je jeden nájem 3 000 Kč. Provize pro RK je minimum 12 000 Kč + DPH 21% tedy 14 520 Kč.

Ideální nájemce pro majitele je jedena osoba česky mluvící (může být kočka).

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře Petra.