

Prodej chaty, 90 m², Ostravice

73914, Ostravice



7 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Uher David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	90 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	1142 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu v malebné části horské obce Ostravice, která je aktuálně využívána k plnohodnotnému trvalému bydlení. Objekt prošel rozsáhlou a velmi kvalitní rekonstrukcí. Jeho předností je unikátní poloha - nachází se na okraji menší chatové oblasti jako poslední pozemek u lesa a potoka. Toto umístění zaručuje soukromí a klid, ačkoliv centrum obce i veškeré služby zůstávají ve výborné dostupnosti.

Samotná chata má dispozici 3+1. Najdete zde prostornou koupelnu s vanou i sprchovým koutem a dvě toalety. Z obývacího pokoje se vstupuje přímo na terasu, která propojuje dům se zahradou. Vytápění je řešeno kombinací plynového kotle a krbu, který dokresluje horskou atmosféru.

Na rovinatém pozemku o celkové výměře 1142 m² se nachází parkovací plocha se zámkovou dlažbou a elektrickou pojezdovou bránou. Zahrada nabízí příjemné zázemí v podobě pergoly a venkovní udírny, ale i vzácný benefit: soukromý přístup přímo k potoku a do přilehlého lesa. Více informací a prohlídka u makléře.