



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **0706**

## **Pronájem kancelářského prostoru, 52 m<sup>2</sup>, Jindřichův Hradec**

Kmentova, Jindřichův Hradec



**11 800 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jan Janků**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728038018

**E-mail:**

[jjanku@visionreality.cz](mailto:jjanku@visionreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	52 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory se samostatným vstupem z ulice o velikosti 52 m<sup>2</sup> situované v centru Jindřichova Hradce. Nemovitost se nachází v 1. nadzemním podlaží budovy, která zajišťuje unikátní pracovní prostředí. Jedná se o 2 průchozí místnosti s tím, že každá má i vlastní vstup ze společných prostor domu. Kancelář je ideální pro jednotlivce nebo menší firmu hledající reprezentativní kancelář v srdci města. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších úprav. Výhodou je blízkost veškeré občanské vybavenosti a snadná dostupnost. Energie jsou měřeny podružně a každý měsíc je majitel vyúčtovává. Pro nájemce je připravena společná kuchyňka a sociální zázemí. Vstup do domu je zabezpečen kamerovým systémem.