

Prodej novostavby bytu OV 3+kk - Holubice - CP 81,1 m² - novostavba

68351, Holubice

**6 460 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

OK REAL**Tel.:** +420 728236986**GSM:** +420 606589561**E-mail:**rkokreal@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt novostavbu bytu v OV o velikosti 3+kk, o výměře 81,1 m², který je součástí moderní novostavby domu se třemi bytovými jednotkami v obci Holubice. Jedná se o poslední nabídku bytu v tomto domě. Byt se nachází ve 2.NP. Možnost dokoupit parkovací stání u domu, kryté parkovací stání, garáž, sklep, klimatizaci, venkovní žaluzie. Dále možnost pronájmu zahrady u bytu o výměře cca 81 m² (možnost odkupu). Byt je ve výstavbě.

V ceně bytu:

- vylité podlahy + omítky
- okna plastová, 5-ti komorová, trojsklo
- vytápění - tepelné čerpadlo - podlahové vytápění do systémových desek vč. rozdělovače, v koupelně i topné těleso
- vzduchotechnika průduchy, rekuperace, fotovoltaika

Cena bytu bez dokončeného interiéru za cenu 6.460.000,-Kč včetně provize.

Možnost koupě včetně dokončeného interiéru za cenu 7.390.000,-Kč včetně provize.

Více informací ohledně financování a vč. podkladů v RK. V případě financování hypotečním úvěrem - finanční poradce zajištěn.

Energetická třída A.