



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 134979

## Pronájem ateliéru - 206m<sup>2</sup>

Dolní náměstí, Opava (nečleněná část města), Opava



**14 500 Kč**  
za měsíc

+ kauce, provize



Vyřizuje

**Pavel Glogovský**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                          |                                |                               |                               |
|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 206 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                    | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Sociální zařízení              | <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                  |
| <b>Doprava:</b>          | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Komunikace:</b>            | dlážděná                      |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V                | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       |
| <b>Telekomunikace:</b>   | Telefon; Internet              | <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové            |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                     | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu celé patro ve 3 podlaží (podkroví) v administrativní budově v samém centru města na ploše 206m<sup>2</sup>. Prostory se skládají z hlavní místnosti 144m<sup>2</sup> (která je částečně přepažena - možnost odstranění), 2 menší kanceláře 16m<sup>2</sup> a 13m<sup>2</sup>, skladu, sociálního zařízení a kuchyňky. Celý prostor je klimatizován. Platba za veškeré energie je 6.000,-Kč měsíčně, zálohově s ročním vyúčtováním.