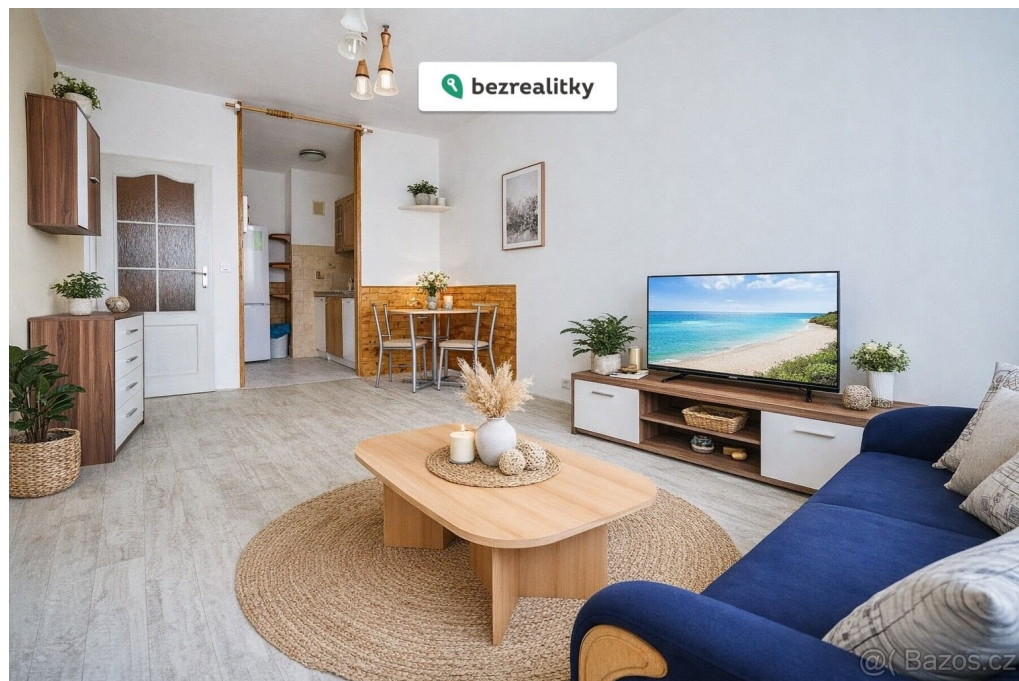


Prodej bytu 2+kk 40 m²

Holandská, 27201, Kladno



4 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlíště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete koupit investiční byt? Pak je tato nabídka právě pro Vás.

Nabízím k prodeji pěkný byt 2+kk na adrese Holandská 2438, Kladno - Kročehlavy v osobním vlastnictví vhodný pro investici (již je 7 let pronajat stabilnímu nájemci, který má zájem v nájmu dále pokračovat).

Byt se nachází 6.patře s příjemným výhledem do zeleně. Byt má zděné jádro, oddělené WC a koupelnu se sprchovým koutem, dva světlé pokoje, chodbu a kuchyňský kout. Součástí bytu je i komora na stejném patře. Přímo na patře je možné využít i balkón.

Nízké měsíční náklady - měsíční poplatky včetně fondu oprav jsou ve výši 3.500,-Kč (3 osoby).

Dům je kompletně zrevitalizovaný, zateplený, plastová okna, nové výtahy i chodby monitorované kamerovým systémem. Parkování přímo u domu. Výhodná poloha bytu poblíž nákupních center, školy, nedaleko vlakového nádraží a autobusů směr Praha i městské MHD.

REALITNÍ KANCELÁŘE PROSÍM NEKONTAKTOVAT. DĚKUJI. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.