

LB-prodej bytu 4+1+L

Cihlářská, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

**5 700 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Fryauf Ivan**Tel.:** +420 602698099**GSM:** +420 602698099**E-mail:**fryauf@in-reality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: LB - prodej bytu 4+1+L v ulici Cihlářská. Bytová jednotka se nachází v pátém patře, je v původním technickém stavu se základním vybavením s umakartovým sociálním jádrem a samostatným WC. Dispozice bytové jednotky je řešena vstupní chodbou, kde je praktická šatna(komora), vestavěné skříně, vstup do kuchyně a dále do samostatných vzájemně neprůchozích pokojů. K bytové jednotce náleží dvě sklepní kóje umístěné v prvním podzemním podlaží. Budova byla celkově zateplena, je napojena na dálkové vytápění, dále byla provedena výměna plastových oken a rekonstrukce stoupaček a výtahu Klidné a slunné místo po celý den. Parkování je možné u domu. Veškerá občanská vybavenost v místě. Snadná dostupnost MHD a rychlé napojení na dálnici do Prahy. U bytu je doporučená rekonstrukce. Volné ihned.