

Prodej domu 352 m², pozemek 2.325 m²

47121, Česká Lípa



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	352 m ²
Užitná plocha:	352 m ²	Plocha parcely:	2325 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji přízemní rodinný dům v atraktivní lokalitě České Lípy, který je ideální pro klidné rodinné bydlení. Jedná se o cihlovou stavbu v dobrém stavu, která disponuje čtyřmi pokoji, což nabízí dostatek prostoru pro vícečlennou rodinu. Dále prostory dílny a skladovací prostory.

Rodinný dům v obci Dobranov u České Lípy, který spojuje pohodlné bydlení s možností podnikání. Obytná část domu o dispozici 4+kk prošla před cca 10 lety kompletní rekonstrukcí, včetně střechy, a je připravena k okamžitému užívání. Druhá polovina objektu nabízí prostornou stodolu, dílnu a garáž ideální pro podnikatelské aktivity nebo skladování. Celková plocha pozemku činí 2 325 m, zastavěná plocha domu je 798 m. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Dobranov je klidná lokalita obklopená přírodou s výbornou dostupností do České Lípy.

Dům je vybaven garáží a má další dvě parkovací místa, což představuje komfort v oblasti parkování pro majitele i návštěvy. Blízkost města Česká Lípa zaručuje snadný přístup ke všem městským službám, školám a obchodům.

Pokud Vás dům zaujal, neváhejte napsat nebo zavolat. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.