

Pronájem bytu 2+kk, Bubeníčková, Židenice, 14000 Kč/měs, 35 m²

Bubeníčková, 63500, Brno-Židenice, Brno

**14 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota 14000 Kč,
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu moderní a plně vybavený byt o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 35 m². Byt se nachází v 1. podlaží novostavby na ulici Bubeníčková v Brně. Je součástí nového rezidenčního projektu (celkem 13 bytů, z toho 3 ve stejné velikosti a dispozici), který byl navržen s důrazem na kvalitní provedení, energetickou úspornost a komfortní bydlení.

Interiér bytu je řešen s důrazem na funkčnost a čistý, moderní design. Byt je nabízen jako plně vybavený dle vizualizací, které odpovídají plánovanému finálnímu stavu. Kuchyňská linka je vybavena dřezem, lednicí, dvouplotýnkovou varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Součástí bytu jsou také úložné prostory a kompletní zařízení obytné části. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a kvalitní bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra města.

Velkou přidanou hodnotou domu je společný, uzavřený vnitroblok, který nabízí klidnou zelenou zónu vhodnou k posezení, relaxaci nebo grilování.

Součástí objektu jsou také společné prostory s moderní pračkou a sušičkou.

Parkování je možné v okolí domu v rámci veřejných parkovacích zón. Majitel preferuje nájemníky bez domácích mazlíčků. Internetové připojení je zahrnuto v ceně nájmu.

Byt bude k nastěhování od 15. února.

Energetická náročnost budovy je klasifikována třídou A, což zajišťuje vysoký komfort bydlení a velmi nízké provozní

náklady.

Byt je spravován společností Ideální nájemce – férovou a bezstarostnou službou v oblasti pronájmu. Zajišťujeme veškerou administrativu, nastavení plateb i řešení případných technických záležitostí. Po celou dobu podnájmu jsme Vám k dispozici, abyste si mohli užívat bydlení bez starostí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.