

Pronájem bytu 1+1, 34,8 m² - Jaroměř, ul. Karla Lánského, Pražské Předměstí

Karla Lánského, Jaroměř



8 000 Kč

za měsíc

Cena měsíčního nájemného ve výši: 8.000 Kč, 2.500 Kč služby včetně internetu, vratná kauce 16.000Kč, provize RK 8.000 Kč



Vyřizuje

Maximilian Dlabola

GSM: 733509348

E-mail:

info@realitydlabola.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v příjemné lokalitě nedaleko centra Jaroměře? Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 1+1 o velikosti 34,8 m² v klidné části města na ulici Karla Lánského. Byt se nachází v 7. patře (8. NP) panelového domu s výtahem, který prošel kompletní revitalizací. Byt je v původním, avšak velmi udržovaném a čistém stavu a nabízí se kompletně vybavený - ideální řešení pro ty, kteří hledají bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba

Kuchyňské zázemí

Prostorný pokoj využitelný jako obývací i ložnice

Koupelna s toaletou

Komora - ideální pro ukládání potravin, úklidových potřeb, náradí nebo sezónních věcí

Lokalita:

Byt se nachází v žádané části Pražského Předměstí, odkud je to jen pár minut chůze do centra města. V okolí je veškerá občanská vybavenost: školy, školky, lékaři, lékárny, nákupní centra, obchody a banky, kavárny, restaurace a sportovní vyžití – koupaliště, zimní stadion, park. Skvělá dostupnost, pohodlné parkování a klidné prostředí dělají z této lokality ideální místo k bydlení. Díky umístění ve vyšším patře je byt světlý, s pěkným výhledem a poskytuje příjemné bydlení pro jednotlivce či pár.

Finanční podmínky:

Nájemné: 8.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby vč. internetu: 2.500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 16.000 Kč

Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Majitel preferuje pracujícího jednotlivce nebo pár. Byt je volný od 1.5, nebo dle domluvy.

Pro více informací a domluvu prohlídky mě prosím kontaktujte.

Neváhejte, podobné byty v této lokalitě se pronajímají velmi rychle!