

Pronájem podkrovního bytu 2+kk, 48 m², balkon - Praha 10, Vršovice (Průběžná 760/54)

Průběžná, Praha 10, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem podkrovního bytu 2+kk, 48 m², balkon - Praha 10, Vršovice (Průběžná 760/54)

Nabízíme k pronájmu krásný podkrovní byt 2+kk o výměře 48 m², nacházející se v ulici Průběžná 760/54, Praha 10 - Vršovice. Byt je po kompletní rekonstrukci, disponuje balkonem a je plně vybavený, připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňskou linkou a přímým vstupem na balkon s krásným výhledem, samostatnou ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Byt působí velmi vzdušně a nabízí komfortní bydlení v klidném prostředí.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - přímo před domem se nachází tramvajová zastávka Radošovická, odkud jste za 4 minuty u stanice metra A - Strašnická. V okolí je kompletní občanská vybavenost: obchody, služby, zeleň, sportovní i dětská hřiště.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 23 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 1 595 Kč / měsíc (orientačně pro 1 osobu, dle spotřeby)
- Kauce: 46 000 Kč (2 měsíční nájem)
- Provize RK: 30 250 Kč

Byt je k nastěhování ihned a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.