

Pronájem, Byty 1+kk, 25 m² - České Budějovice 1

Kněžská, 37001, České Budějovice

**10 000 Kč**

za měsíc

+ 2.500,- Kč zálohy na energie a provozní náklady
+ kauce + provize RK
včetně právního servisu, + p



Vyřizuje

Bc. Martin Benda**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 703 145 895**E-mail:**benda@jochmann.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemně prosluněný a dobře řešený byt 1+kk se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit Českých Budějovic – přímo v historickém centru města. Tento byt vás okouzlí svou atmosférou, která spojuje pohodlí městského bydlení s absolutním klidem.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní halu, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který je vybaven spotřebiči (varná deska, lednička s mrazákem) a koupelnu se sprchovým koutem.

Lokalita nabízí vše potřebné pro komfortní život – v bezprostřední blízkosti najdete náměstí Přemysla Otakara II, Senovážné náměstí, kulturní dům Metropol, zastávky MHD i obchody, restaurace a další občanskou vybavenost. Byt je ideální pro jednotlivce či jako služební byt pro firmu hledající reprezentativní bydlení v centru města. K dispozici od 01.04.2026. Po domluvě je možné nastěhování dříve. Více informací u makléře.