

Prodej bytu 2+kk 42 m²

Bendlova, 19600, Praha-Čakovice, Praha



5 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+kk se splacenou anuitou a bez dluhů o podlahové ploše 42,22 m², nacházející se v klidné lokalitě Miškovice, ulice Bendlova.

Byt je situován ve 3. patře panelového domu bez výtahu a prošel kompletní rekonstrukcí. Prodává se se základním vybavením, což umožňuje okamžité nastěhování nebo výhodnou investici k pronájmu. Díky orientaci na východ je byt velice světlý a útulný.

K bytu náleží prostorná sklepní kóje o velikosti 5 m², celková užitná plocha tak činí 47,22 m². Parkování je zajištěno přímo v oploceném areálu u domu.

Velkou výhodou je klidné a zelené okolí s dostatkem parků a lesů, ideální pro relaxaci i aktivní život. V místě se nachází mateřská školka, obchod, psí hřiště a sportovní areál, další občanská vybavenost jako supermarket či lékárna je v krátké dojezdové vzdálenosti. Autobusová zastávka MHD je od domu minutu chůzí.

Nízké náklady na služby a vytápění. Průkaz energetické náročnosti budovy: třída C. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.