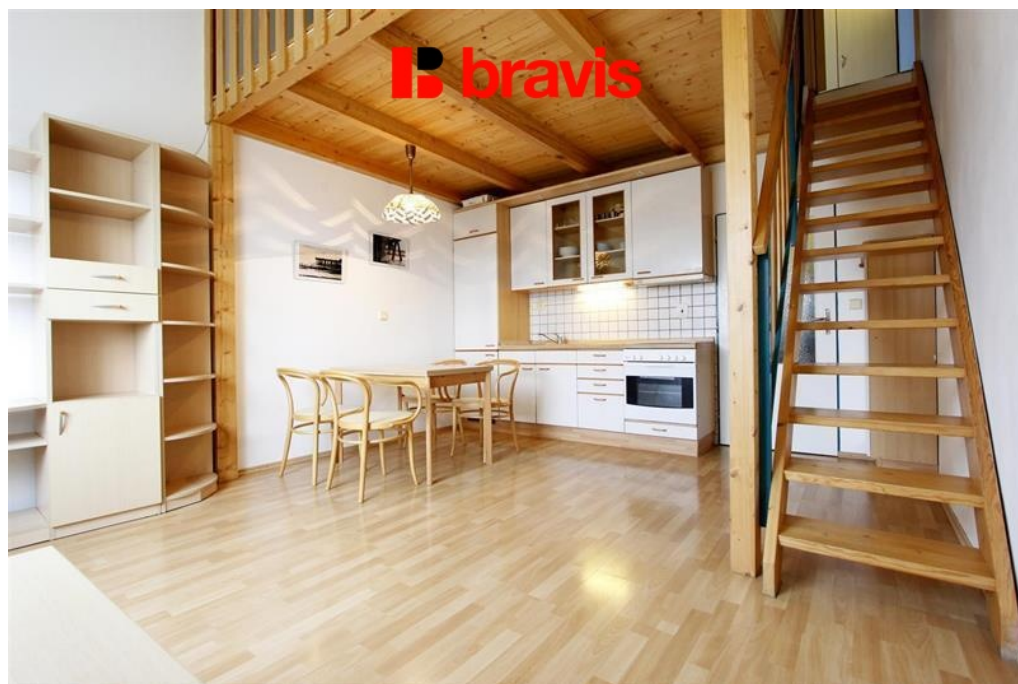


Pronájem mezonetového bytu 2+kk, ul. Bratří Sapáků, Brno - Líšeň, sklep, parkovací stání

bratří Sapáků, 62800, Brno-Líšeň, Brno

**14 500 Kč**

za měsíc

+ 2.500 Kč zálohy na
služby a energie + provize
RK



Vyřizuje

Andrea Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 38 m², nacházející se v klidné městské části Brno - Líšeň. Tento byt, situovaný v 1. a 2. patře cihlového domu bez výtahu, ocení zejména ti, kteří hledají moderní bydlení ve velmi dobrém stavu, ale také touží po klidu a blízkosti přírody.

Součástí pronájmu je také sklep a jedno parkovací stání přímo před domem – žádné stresy s parkováním!

Byt se nabízí částečně zařízený, takže si jej můžete doladit dle svého vkusu.

Kuchyně: vybavena praktickou kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči, jako je lednice s mrazákem, elektrická trouba, sklo-keramická deska a digestoř. K dispozici je také jídelní stůl s židlemi, ideální pro příjemné stolování.

Obývací část: obývací stěna poskytuje dostatek úložného prostoru.

Koupelna: sprchový kout, umyvadlo, toaleta a přípojka na pračku.

Předsíň: vybavena vestavěnou skříní, která nabízí spoustu místa na oblečení a další věci.

Ložnice: zařízena šatní skříní, knihovnou a komodami. Ložnice je dostatečně prostorná a nabízí příjemné místo pro odpočinek. Přímo z ložnice je vstup do menší místnosti, kterou lze využít jako šatnu, pracovnu nebo klidovou zónu.

Možnost připojení k internetu.

Lokalita Brno - Líšeň je skvělou kombinací klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města. V blízkém okolí naleznete obchody, restaurace, lékárnu, zastávku MHD v těsné blízkosti domu, snadný přístup na dálnici.

Milovníci přírody ocení blízkost krásné přírody - Klajdovka, Hády, Mariánské údolí nebo lesy v okolí obce Ochoz jsou jako stvořené pro procházky, běhání či výlety na kole.

V případě zájmu nabízíme možnost zajištění pravidelného nebo jednorázového úklidu prostřednictvím naší profesionální úklidové firmy.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.