

1+1 Zlín - Větrná, ihned

Větrná, 76005, Zlín



12 900 Kč

za měsíc

včetně záloh za energie



Vyřizuje

Mgr. Miroslav Zvonek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné a cenově dostupné bydlení s možností vlastního venkovního posezení?

Nabízím k pronájmu velmi světlý a udržovaný přízemní byt o dispozici 1+1 v oblíbené lokalitě na Jižních Svazích. Největší chloubou tohoto bydlení je velká venkovní terasa s krásným výhledem přímo do parku plného zeleně mezi okolními domy. Díky čistě jižní orientaci je navíc celý byt nádherně prosvětlený a sluníčko si zde užijete po celý den.

Dispozičně je byt řešen velmi prakticky. Po vstupu vás uvítá chodba s vestavěnými skříněmi, na kterou navazuje i užitečná samostatná komora. Z chodby je dále přístupná toaleta a samostatná koupelna se sprchovým koutem. Jádru je zde sice původní umakartové, ale je velice čisté a pečlivě udržované. Dále se v bytě nachází velmi prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou a hlavní obývací pokoj, ze kterého vyjdete přímo na zmíněnou terasu.

Byt je aktuálně zařízený starším nábytkem, který vidíte na fotografiích. Je tak ideální volbou pro nenáročného nájemníka, kterému tento původnější stav vyhovuje. Záleží ovšem čistě na vaší domluvě – vybavení zde může po dohodě zůstat, případně vám byt předáme kompletně vyklizený. Obrovskou výhodou je také samotná lokalita, která nabízí klid, ale zároveň i skvělou dostupnost. Kousek od domu se nachází velké parkoviště, kde bez problémů zaparkujete, a v těsné blízkosti najdete supermarkety Albert a Billa, zastávku MHD i letní koupaliště.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí: 1x nájem, vratná kauce ve výši 15.000 Kč a provize RK ve výši nájmu vč. energií + DPH.

Pokud hledáte čisté a prosluněné bydlení, neváhejte mě kontaktovat pro domluvení prohlídky! Těší se realitní makléř Mgr. Miroslav Zvonek.