

Pronájem bytu 2+1, 55 m² Olomouc - Foerstrova

Foerstrova, 77900, Olomouc

**14 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Menclová**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 734 172 171**E-mail:**katerina@metr2.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu hezký slunný byt s balónek o dispozici 2+1 a výměře 55 m². Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je umístěn ve 4 NP panelového domu v Olomouci na ulici Foerstrova. Byt se sestává ze vstupní chodby s šatnou, kuchyně, dvou neprůchozích pokojů, koupelny se sprchovým koutem a pračkou, samostatné toalety. Kuchyně je zařízena moderní kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a el. troubou, jídelním stolem se 2 židlemi a lednicí s mrazákem. Pokoje jsou nezařízené. V chodbě je umístěn botník a vestavěná šatní skříň, v šatně jsou úložné regály. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Parkování před domem. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, supermarket Billa a Albert, nemocnice, lékárna atd. Autobusová zastávka nedaleko domu. Výše nájemného činí 14.000 + energie 4.000,- Kč. Byt je volný od 1.5.2026. Majitel požaduje kauci ve výši 28.000,- Kč. PENB nedodán z tohoto důvodu uváděna en. tř. G.