

## Prodej pozemku o výměře 700 m<sup>2</sup> v obci Jedovnice

Jedovnice

**2 651 250 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Romana Prokešová****Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420733149014**E-mail:**[romana.prokesova@re-max.cz](mailto:romana.prokesova@re-max.cz)**Celková plocha:** 700 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek o výměře cca 700 m<sup>2</sup> v obci Jedovnice. Nyní má pozemek 990 m<sup>2</sup>, ale zpracovává se geometrickým výměrem rozdělení pozemku. Jedná se o parc. č. 580.

Pozemek se nachází za rodinným domem, na slunném místě s krásným výhledem, je zde možné postavit vlastní nemovitost, přípojky možné napojit ze spodní části pozemku nebo z vedlejšího pozemku. Pozemek je v horní části rovinatý, ve spodní svažité.

Obec Jedovnice je známá svou nádhernou přírodou, rybníkem Olšovcem a blízkostí jeskyní Moravského krasu - například Punkevní jeskyně, Kateřinská jeskyně, Macocha, Balcarka či Sloupsko-šošůvské jeskyně.

Okolí nabízí cyklostezky, turistické trasy, koupání, wakepark, kemp, kavárny, restaurace i zázemí pro rodiny s dětmi. Vše potřebné je v dosahu - obchody, služby, lékař i dopravní dostupnost. Jedovnice jsou ideálním místem jak pro rekreaci, tak pro celoroční pobyt.

Vzdálenosti: Blansko - 10 min, Boskovice - 20 min, Brno - cca 30 minut jízdy autem

Více informací u makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.