



# REALITY

OD ROKU 1992

Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: N00222

## Pronájem novostavby bungalovu na Plumlovské přehradě

79802, Mostkovice



**39 000 Kč**  
za měsíc

Nájem 39.000 Kč/měsíc +  
energie (cca 5.000 Kč),  
kauce 100.000 Kč, provize  
r. k. 39.000 Kč



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.:** 582 341 705

**GSM:** 608 805 659

**E-mail:**

[jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** novostavba

**Typ domu:** přízemní

**Užitná plocha:** 165 m<sup>2</sup>

**Plocha zahrady:** 827 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Zastavěná plocha:** 340 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 1167 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu právě dokončenou novostavbu bungalovu na Plumlovské přehradě 5 km od Prostějova. Dům se nachází v rekreační lokalitě 5 min. od pláže, vel. 4+kk a podlahová plocha 165 m<sup>2</sup> s dvojgaráží 45 m<sup>2</sup> a parkovacími místy před domem. Dům má zádveří se šatnou a vstupem do garáže, prostorný exkluzivní obývací pokoj s prosklenou stěnou do zahrady a krbem, kuchyňskou linkou s designovým ostrůvkem a jídelnou. Po chodbě domu se dostanete dále do technické místnosti s prádelnou, samostatného WC, koupelny (vana, 2x umyvadlo, sprch. kout a WC) a dvou pokojů. Z jídelny je vstup do prostorného pokoje oddělenou šatnou, nebo pracovnou. Celý dům je orientovaný do zahrady na jižní a západní stranu. Dům je vytápěn podlahovým vytápěním se zdrojem tepelné čerpadlo včetně ohřevu teplé vody, voda z vlastní studny, kanalizace do jímky. Dům má vinylové dílcové podlahy, kuchyňskou linku včetně spotřebičů, vnitřní žaluzie, zabezpečovací zařízení. Zahrada je oplocená, vstup možný přes dům nebo bránou vedle domu, bude zatravněná, osázená keři a vzrostlými stromy s terasou přístupnou z obývacího pokoje. Podlaha v garáži bude dokončena epoxidovou umyvateľnou stěrkou. PENB - A. Internetové připojení v ceně nájemného. Záloha na energie: 5.000 Kč/měs. Dům dokončen, ihned k nastěhování. Zast. plocha: 340 m<sup>2</sup>, zahrada 827 m<sup>2</sup>.