

Klenovice na Hané, RD 2+1

79823, Klenovice na Hané



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Foretek David

Tel.: +420 777619939

GSM: +420 777619939

E-mail:

foretek@seznam.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	575 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: S výhradním zastoupením Vám nabízíme rodinný dům, situovaný na klidném místě v obci Klenovice na Hané a přímo sousedící dům k demolici. V obci je školka, základní škola, ordinace praktického a dětského lékaře, sportovní centrum, obchody, obecní úřad a pošta.

Nabízíme dům o dispozici 2+1 s kompletním sociálním zařízením a současně sousední dům, který je určený k demolici, který poskytuje možnosti rozšíření domu či výstavby nového domu, dílny nebo garáže. Každý z domů má své číslo popisné. U domů je dvůr či zahrada na jejichž koncích jsou hospodářské přístavky.

Dům je připojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod, odpad je sveden do jímky, v obci se aktuálně dokončuje kanalizace. Jakmile obec dokončí ČOV, bude možné dům napojit na kanalizaci. Cena v inzerci je za oba dva nabízené domy. Preferován je prodej obou domů jednomu zájemci.

Celková plocha pozemků: 575 m², užitná plocha obývaného domu činí 80 m².

PENB = G.

Cena domu 1.990.000,- Kč