



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134975

Prodej baťovského čtvrtdomku 3+kk po rozsáhlé rekonstrukci, Zlín

Vysoká, Zlín



5 890 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Olga Vaculíková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Jiný
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji baťovský čtvrtdomek 3+kk v žádané lokalitě poblíž centra Zlína, ul. Vysoká.

Prošel rozsáhlou a důkladnou vnitřní i vnější rekonstrukcí, díky které je připraven k okamžitému nastěhování bez

nutnosti dalších investic.

Rekonstrukce a technický stav

Exteriér:

- zateplení domu
- obkladový fasádní pásek
- plastová okna
- podřezání zdiva a drenáž

Interiér:

- kompletní stavební rekonstrukce podlah včetně odkopání zeminy v přízemí
- podlahová krytina v obytných místnostech i na schodišti vinyl
- kompletně nová elektroinstalace
- úpravy vnitřních dispozic
- vytápění chytrými elektrickými konvektory s WiFi ovládáním
- ohřev vody elektrickým bojlerem
- nové schodiště s důrazem na komfort a pohodlné užívání

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, otopným žebříkem a přípojkou na pračku.

Kuchyňská linka disponuje vestavěnými spotřebiči včetně myčky nádobí.

Dispozice

- 1. NP: obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC
- 2. NP: dva samostatné pokoje
- dům je částečně podsklepený

Pozemek a okolí

Na dům navazuje pozemek ve vlastnictví města, který je možné užívat, což rozšiřuje možnosti venkovního využití včetně parkování.

Lokalita

Ulice Vysoká nabízí klidné bydlení v dosahu centra Zlína, s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají stylové bydlení s atmosférou baťovské architektury v moderním provedení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši realitní kancelář.