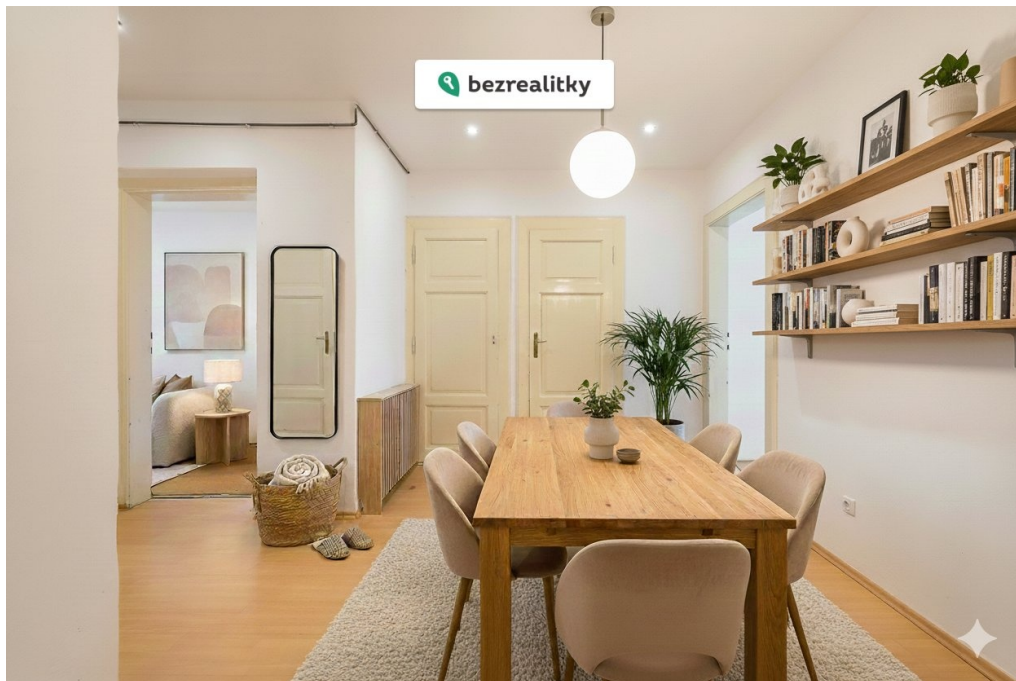


Prodej bytu 3+kk 65 m²

Jaromírova, 12800, Praha 2, Praha



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3kk s komorou v bytě o celkové výměře 64,4 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Jaromírova, Praha. Byt je v osobním vlastnictví.

Dispozice bytu nabízí praktické uspořádání: dva samostatné neprůchozí pokoje, samostatnou kuchyň, jídelnu a komoru přímo v bytě, která poskytuje velmi užitečný úložný prostor. Další úložné možnosti jsou v předsíni ve sníženém podhledu a dále sklepní kóje v domě.

Jedno okno je směřováno do ulice Svatoplukova, ostatní okna do klidného vnitrobloku, který je přístupný jen obyvatelům domu. Nebude Vás tedy rušit provoz tramvají.

Dům je ve správě aktivního a dobře fungujícího SVJ, které se o nemovitost dlouhodobě dobře stará. Velkou výhodou je také velmi dobrá komunikace a bezproblémová domluva s představenstvem SVJ, což přispívá k příjemnému a stabilnímu fungování domu.

Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Svatoplukova se nachází přímo u domu, což zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy i dalších částí města. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a služeb.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu díky atraktivní lokalitě a dobré dopravní dostupnosti.

Základní informace:

- dispozice: 3kk + komora
- plocha: 64,4 m²
- osobní vlastnictví
- 1. nadzemní podlaží
- sklepní kóje
- dobré úložné prostory
- tramvajová zastávka Svatoplukova přímo u domu

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.