

Prodej zahrady 324 m², Bílina

41801, Bílina



1 470 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karla Kylišková**Tel.:** 604 864 875**GSM:** +420 604 864 875**E-mail:**karla.kyliskova@gmail.com**Celková plocha:** 324 m²**Charakter okolní zástavby:** rekreační**Druh pozemku:**

zahrada

Doprava:vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tuto půvabnou zahradu s útulnou chatkou, která představuje ideální útočiště pro všechny, kteří touží po klidu, zeleni a harmonii s přírodou. Nachází se v oblíbené zahrádkářské kolonii v Bílině pod Bořní, na místě, kde čas plyne pomaleji a každý den má nádech pohody.

Chata o zastavěné ploše 17 m² prošla v letech 2024–2025 citlivou rekonstrukcí, která jí dodala svěží a příjemný charakter. V přízemí se nachází praktická kuchyňka s novou kuchyňskou linkou, lednicí, stolem a židlemi. Právě odsud se otevírá krásný výhled na celou zahradu, který vás bude každý den znovu okouzlovat. Na kuchyň navazuje útulný obývací prostor s krbovými kamny, televizí a pohodlnou sedací soupravou – ideální místo pro odpočinek i večery s rodinou. V podkroví se nachází prostorná ložnice, která poskytuje dostatek soukromí i pohodlí.

Toaleta je řešena jako suché WC nebo chemický záchod.

Samotná zahrada je velmi pečlivě udržovaná a promyšleně uspořádaná. Najdete zde záhony vhodné pro pěstování vlastní zeleniny, skleník, bazén pro osvěžení v letních dnech, okrasné keře i vzrostlý plodící strom – meruňku, která každoročně potěší svou úrodou. Na pozemku se dále nachází kůlna na zahradní nářadí.

K dispozici je sezónní pitná voda a parkování je možné přímo na pozemku.

Celé místo působí velmi klidně, je obklopené zelení a nabízí ideální prostředí pro relaxaci, zahradničení i únik od každodenního shonu. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají kousek přírody s útulným zázemím.

Pokud máte zájem o prohlídku nemovitosti, volejte makléře zakázky a zajistěte si termín.