

PRODEJ CHALUPY 20 KM OD PODĚBRAD V OBCI ZÁHORNICE

Hlavní, Záhornice

**3 400 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Filip Šanca**Tel.:** 739 555 554**GSM:** +420601002000**E-mail:**filip.sanca@re-max.cz

Zastavěná plocha:	147 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	1031 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupením majitele nabízíme k prodeji chalupu k rekonstrukci v obci Záhornice. Výhodou je velký pozemek v daném místě o velikosti 1031m², klidná lokalita, dispozice domu, zrekonstruovaná koupelna, bazén na zahradě a přístupy na pozemek ze dvou stran, inženýrské sítě i blízký potok. V obci se nachází základní i mateřská škola, knihovna, obchodní zázemí potravin, fotbalové hřiště. Autobusová doprava v místě. Příjemné prostředí je umocněné Jakubským rybníkem vhodným k relaxaci a příjemným procházkám. Výborné spojení do Městce Králové i dále do Nymburka a Poděbrad. Více informací u makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.