

Pronájem bytu 3+kk Liberec, ul. Nádvorní

Nádvorní, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

**19 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Galbavý Sebastián**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	103 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o užitné ploše 103 m², nacházející se v klidné části Liberce VI-Rochlice. Tento byt je umístěn v 5. patře cihlového domu a nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti městské infrastruktury. Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu a samostatné WC. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a veřejné dopravy. K bytu náleží sklepní kóje. Nájem je 19 900,- Kč, stejně tak provize RK. Vratná kauce činí 50 000,- Kč. Zálohy na energie záleží na počtu osob užívající byt. Elektrina se řeší zvlášť. Je zde i možnost pronajmutí garáže hned u domu. Po nájemnících bude majitel vyžadovat pojištění domácnosti a potvrzení o bezdlužnosti. Možnost k nastěhování od 15. 4. 2026. Pokud hledáte komfortní bydlení v klidné části města, tento byt je pro Vás ideální volbou. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes