

Prodej rodinného domu, 157 m², Nebanice

35002, Nebanice



7 260 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rédl Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	157 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Nebanice v okrese Cheb.

Lokalita zaujme svým soukromím, okolní přírodou a dobrou dostupností.

Dům se nachází na rovinatém, udržovaném pozemku o celkové výměře 658 m².

Dispozičně je nemovitost řešena 5+1 s užitnou plochou 157 m². V přízemí se nachází vstupní zádveří, chodba se schodištěm, koupelna s WC, komora, kuchyně, prostorný obývací pokoj a další pokoj, který může sloužit například jako pracovna. V patře jsou situovány tři samostatné pokoje a druhá koupelna s WC.

Dům nevyžaduje žádné další investice. Vytápění zajišťuje plynový kotel v kombinaci s krbovými kamny. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci.

Na pozemku se dále nachází dřevěná kůlna, krytá veranda a dostatek prostoru pro parkování.

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku na stanoveném prohlídkovém dni, který se koná dne 09.04.2026. S vyřízením úvěrování rádi poradí naši finanční specialisté.