

## Prodej bytu 3+kk, 83 m<sup>2</sup>, Benešov, ul. Dukelská

Dukelská, 25601, Benešov



**8 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Budějský Jaroslav**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej nového prostorného bytu 3+kk o užitné ploše 83 m<sup>2</sup> v jedné z nejatraktivnějších lokalit města Benešov. Nachází se ve druhém nadzemním podlaží v novostavbě bytového domu, který je postaven v moderním a energeticky nenáročném stylu, což zaručuje nízké náklady na bydlení. Hned na patře je k dispozici vedle bytu i prostorná komora, kde máte své věci po ruce a pod kontrolou. Byt není zařízen, můžete si ho vybavit přesně dle Vašich představ, je však již realizována koupelna, dále příprava na předokenní rolety a velkou výhodou je již instalovaný rekuperační systém. Dalším benefitem je balkon a možnost pronájmu parkovacího stání přímo v podzemí tohoto domu. Benešov je jedno z nejlépe vybavených měst v blízkosti Prahy a proto neváhejte s prohlídkou.