

Pronájem obchodního prostoru 120 m², Dobřany

Lidická, 33441, Dobřany



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Markéta Krausová

Tel.: 603 863 785

GSM: +420 603 863 785

E-mail:

marketa@krausovareality.cz

Plocha kanceláří:	120 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Popis nemovitosti

Představuji vám k pronájmu komerční prostory na výhodném místě nedaleko náměstí T.G.M. v centru obce Dobřany. Prostory dosud sloužily jako obchod s oděvy, kosmetikou, potřebami pro domácnost, atd., jsou pro tyto účely kolaudovány.

Prostor se nabízí bez vybavení. Je tvořen jednou velkou místností různě přepaženou stěnami, takže je zde možné vytvořit i několik menších místností v případě, že by zde zájemce chtěl vytvořit kanceláře, kosmetické, kadeřnické služby, apod.

Podívejte se ve fotodokumentaci na fotografie objektu.

Informace k domu

Prostory jsou o celkových rozměrech 120m², přibližné rozměry místností najdete ve fotodokumentaci u půdorysů. Zázemí tvoří WC pro zaměstnance, šatna a výlevka pro úklid.

Topení v objektu zajišťuje plynový kotel samostatný pro daný prostor. Stejným způsobem je zajištěna teplá voda. Záloha na spotřebu vody bude stanovena podle účelu, k jakému bude nájemce prostory používat. Ostatní energie se převádí na nájemce.

Náklady na případné stavební úpravy budou hrazeny dle dohody obou smluvních stran.

Nájemné činí 18.000,- / měs.
Energie se převádí na nájemce
Kauce 40.000,-
Odměna RK 20.000,-

K dispozici ihned.

Pro pronájem zajistím kompletní realitní a právní servis.

Zavolejte mi, nebo napište, domluvíme si prohlídku, prostory Vám ráda ukážu.