

OV 2+1 se zasklenou lodžii , Kroměříž

Čs. armády, Kroměříž

**3 950 000 Kč**

za nemovitost

cena vč.provize



Vyřizuje

**Asistentka Brno Nejlepší
bydlení realitní spol.****Tel.:** +420731450091**GSM:** +420736484900**E-mail:**brno@nejlepsibydleni.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pěkný rekonstruovaný byt 2+1 se zasklenou lodžii, v Kroměříži na ul. Čs. armády. Byt se nachází ve 4. patře a prošel rekonstrukcí. Výhodou bytu je jeho výborná dispozice - byt má dva neprůchozí pokoje, kuchyň s jídelním koutem, koupelnu a samostatné WC s umyvadlem. Kuchyň je vybavena novou linkou, skříní na potraviny, kombinovaným sporákem, jídelním koutem. Koupelnové jádro je rovněž po rekonstrukci a koupelna je vybavená sprchovým koutem, přípojkou pro pračku, skříňkou s umyvadlem. V prostorné předsíni jsou vestavěné šatní skříně, sauna a odkládací stěna. K bytu náleží sklepní komora v suterénu domu. Byt je v klidné lokalitě nedaleko centra města, plné zeleně. Velkou výhodou bytu je jeho poloha v blízkosti obchodů a služeb, dětských hřišť a

MHD. V domě je vlastní kotelna. Byt doporučujeme všem, kteří hledají byt po rekonstrukci a pohodové bydlení v pěkné a klidné lokalitě.