

## Prodej bytu 2+1, 59 m<sup>2</sup>, Chomutov ul. Písečná

Písečná, 43004, Chomutov



**3 681 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sýkorová Nikola**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 59 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 59 m<sup>2</sup>, situovaný ve vyhledávané lokalitě Chomutova. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s celkem 8 podlažími, který prošel modernizací a disponuje novým výtahem. Nemovitost je po částečné rekonstrukci - byly provedeny nové rozvody elektřiny a koupelna je řešena jako zděná, vybavená jak sprchovým koutem, tak i vanou, což zajišťuje maximální komfort. Součástí bytu je také zasklená lodžie, ideální pro odpočinek. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí široké možnosti využití - jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investiční příležitost. S financováním i převodem energií vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.