

Prodej bytu 3+1, 74 m², Kladno, ul. Norská

Norská, 27201, Kladno

**6 685 550 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Tygl Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 74 m², který se nachází v 1. patře panelového domu v žádané lokalitě Kladno – Kročehlavy.

Byt je po částečné rekonstrukci – zděné jádro, nové rozvody vody, odpadů, elektřiny a plynu v jádru. Dispozice nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost úprav dle vlastních představ.

Dům prošel revitalizací – zateplení, plastová okna, což zajišťuje nižší provozní náklady a bezproblémový stav domu.

K bytu náleží sklep a komora umístěná přímo naproti bytu. V domě je dále k dispozici společná kočárkárna a kolárna.

Lokalita Kročehlavy nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, obchody, zdravotní služby i zastávky MHD. Výborná dostupnost do centra Kladna i směrem na Prahu.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.