

## Pronájem dvou velkých kanceláří v centru Plzně, Havlíčkova ul.

Havlíčkova, Plzeň 3, Plzeň

**12 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina 3 200 Kč, plyn 1 650 Kč; roční platba: odpad 1 500 Kč, voda 5 000 Kč, společné prostory 900 Kč; kauce jeden nájem; provize RK 1 nájem



Vyřizuje

**Ing. Dana Heroutová****Tel.:** +420731618422**GSM:** +420733691061**E-mail:**[dana.heroutova@re-max.cz](mailto:dana.heroutova@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	67 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem dvou kanceláří se zázemím v centru města v ul. Havlíčkova. Kanceláře v cihlovém domě bez výtahu jsou umístěné v 1. patře a jsou orientované severním směrem. Celková plocha pronajímaných prostor činí 67,90 m<sup>2</sup>. Jednotlivé kanceláře mají plochu 29,50 m<sup>2</sup> a 20,65 m<sup>2</sup>. Jsou dostatečně prosvětlené.

K dispozici je kuchyňka a toaleta.

Vytápění prostor zajišťují kamna WAW, ohřev vody je přes průtokový ohříváč. Dispozice je zobrazena v příloženém plánu. Budou vybaveny kancelářským nábytkem dle dohody s nájemcem.

Před domem je možnost dočasného parkování pro zásobování. Umístění kanceláří je výhodné z hlediska dostupnosti mnoha linek MHD a mnoha obchodů, služeb a institucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.