

## Prodej pozemku v Lískovci u Frýdku-Místku, 1 255 m<sup>2</sup>

Frýdek-Místek



**2 295 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize RK,  
právního servisu a  
advokátní úschovy  
finančních prostředků



Vyřizuje

**David Patera****Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420725878423**E-mail:**[david.patera@re-max.cz](mailto:david.patera@re-max.cz)**Celková plocha:** 1 255 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 1 255 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné a vyhledávané části obce Lískovec u Frýdku-Místku.

Dle platného územního plánu je pozemek určen k bydlení, což z něj činí skvělou příležitost pro výstavbu prostorného rodinného domu s velkou zahradou a dostatkem soukromí.

Velkým benefitem je dostupnost inženýrských sítí - elektřina je vzdálena 50 metrů, zatímco vodovod a plynovod se nacházejí na hranici příjezdové cesty, což výrazně usnadňuje budoucí realizaci stavby. Odpady lze řešit pomocí čističky odpadních vod se vsakem nebo uzavřenou jímkou.

Lokalita potěší všechny, kteří touží po klidném bydlení v přírodě, ale zároveň nechtějí slevit z výborné dostupnosti města. Centrum Frýdku-Místku je v krátké dojezdové vzdálenosti a samozřejmostí je i rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.

V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.