

Pronájem kancelářských prostor (65,4 m²), Praha 2 - Vinohrady, Na Folimance

Na Folimance, 12000, Praha 2, Praha



15 000 Kč

za měsíc

+ služby + elektřina +
kauce + provize RK



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:

musilova@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště; Sociální zařízení	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory o celkové ploše 65,4 m², umístěné ve sníženém přízemí udržovaného cihlového domu ve vyhledávané a klidné lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Na Folimance. Nově zrekonstruované prostory. Prostory sestávají ze dvou akusticky upravených místností (19,1 m² a 20,0 m²) s okny do ulice, denní místnosti se vstupní předsíní a kuchyňkou s posezením (24,6 m²), WC a skladu (komory). Okna místností do ulice na západní stranu. Parkování na ulici, před domem hlídání parkoviště. Mříže na oknech, plastová okna, vertikální žaluzie, bezpečnostní dveře se závorou, elektronické zabezpečení (alarm), na podlahách zátěžový koberec, PVC a dlažba, elektrické přímotopy, kuchyňská linka, elektroinstalace 3x220V, domácí telefon - el. vrátný, optický kabel, Vodafone. Klidné prostředí v blízkosti centra, na okraji parku Folimanka, park se zelení, sportovní hala, restaurace 100 m, hlídání parkoviště, supermarket Billa 250 m. Ihned volné. Nájemné: 15 000 Kč / měsíc. Služby: 500 Kč / měsíc. Elektřina: přepis na nájemce. Kauce: 30 000 Kč. Provize RK: 15 000 Kč + 21% DPH.