

## Stavební pozemek 408 m2 Lesní Hluboké, okr. Brno-venkov

Lesní Hluboké



**2 480 000 Kč**  
za nemovitost

+ provize



Vyřizuje

**Asistentka Brno - Lenka  
Mikulová Nejlepší  
bydlení realitní spol.**

**Tel.:** +420731450091

**GSM:** +420736484900

**E-mail:**

[brno@nejlepsibydeni.cz](mailto:brno@nejlepsibydeni.cz)

**Celková plocha:** 408 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek v Lesním Hlubokém. Pozemek má výměru 408 m<sup>2</sup>, je v zastavěné části obce a je určen k zástavbě samostatně stojícím rodinným domem. Na pozemku je přípojka elektro a metr od pozemku jsou obecní vodovod a kanalizace. Pozemek je na pěkném slunném místě, přičemž případná zahrada by při stavbě domu byla orientována na jih. Nemovitost je vhodná pro všechny, kteří hledají stavební pozemek v blízkosti Brna a v okolí nádherné přírody.

Obec Lesní Hluboké je malá vesnička s plnou občanskou vybaveností, s obchodem, knihovnou, nově vybudovanou školkou a koupalištěm. Vesnice je slepá, neprůjezdná, ideální např. pro rodiny s dětmi, ale i pro někoho kdo chce klid a soukromí v dobré dojezdnosti do Brna (15 min. ke Campusu a FN Brno). V bezprostřední blízkosti za obcí pak začíná chráněná oblast

- přírodní park Údolí Bílého potoka.