



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0715

Prodej, rodinný dům 763 m², Žirovnice

Nad Výmolem, Žirovnice



3 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Janků

Tel.: 777 430 374

GSM: 728038018

E-mail:

jjanku@visionreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	88 m ²	Plocha parcely:	763 m ²
Plocha zahrady:	527 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Žirovnice, situovaný na ulici Nad Výmolem. Tento cihlový přízemní dům je ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a příjemné místo k bydlení. Dům disponuje zastavěnou plochou 125 m² a užitnou plochou 88 m², což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné aktivity.

Zahrada o ploše 527 m² nabízí mnoho možností pro rodinné chvíle. Pro děti je připravena dostatečná plocha na hraní a

odpočinek. Interiér domu je prakticky řešen a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Vytápění je pomocí el. kotle a teplá voda el. bojlerem. Aktuální dispozici domu 3+1 je možné rozšířit o půdní vestavbu. K nemovitosti dále náleží dvorek se zahradním domkem, společnou studnou s užitkovou vodou a garáží o velikosti 21 m².

Tento rodinný dům se nachází v lokalitě plné příležitostí a komfortu pro rodiny s dětmi. Pokud hledáte místo, kde byste mohli vytvořit šťastný domov pro vás a vaše děti, je to ideální volba. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.