

Pronájem bytu 2+kk v ulici Vikova ve Slaném

Vikova, Slaný



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Motyčková**

Tel.: 312 240 239

GSM: +420605889330

E-mail:

[michaela.motyckova@re-m
ax.cz](mailto:michaela.motyckova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout možnost dlouhodobého pronájmu bytu 2+kk v klidné ulici Vikova ve Slaném. Byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu. Samotný byt je v původním udržovaném stavu. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici. Byt má oddělené WC a koupelnu. V suterénu domu je k dispozici také sklepní kóje.

Samotný bytový dům prošel již z velké části rekonstrukcí - nová fasáda, vstupní dveře na čip a několik dalších oprav v rámci vnitřních instalací. Dům se nachází v žádané lokalitě - v klidné ulici Vikova. V pěší dostupnosti naleznete všechny potřebné služby - školu, školku, supermarket a také autobusovou zastávku s přímým spojením do Prahy.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 11.000,- Kč + zálohy na energie ve výši 2.206,-Kč měsíčně + elektřina (dle vlastní spotřeby).

Nemovitost je pronajímána bez nábytku.

Majitelé požadují vratnou kauci ve výši 15.000,-Kč, provize RK činí 13.310,- včetně DPH.

Pro vstup na prohlídku bude potřeba vyplnit krátký dotazník, o jehož zaslání mě prosím kontaktujte na uvedený email. Byt je vhodný k dlouhodobému pronájmu pro max. 2 dospělé osoby. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.