



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0719

Prodej, byt, 2+kk, Praha 4 - Nusle, 54 m²

5. května, Praha 4, Praha



7 790 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavlína Klatovská

Tel.: 774569525

GSM: 774569525

E-mail:

pklatovska@visionreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk o rozloze 54,2 m² v atraktivní části Prahy 4. Byt je o dispozici: kuchyně, koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC, ložnice, obývací pokoj, částečně vybavený. Předností bytu je malá předzahrádka. Okna bytu jsou umístěny do vnitrobloku, tedy do klidné a ničím nerušené části domu. Díky citlivé rekonstrukci působí čistě, moderně a připraveně stát se novým bezpečným útočištěm pro bydlení i pro investiční příležitost.

Unikátní výhodou je výnos z reklam umístěných na domě. Ten se pravidelně přerozděluje mezi všechny vlastníky bytů. Skvělý bonus, který výrazně zvyšuje ekonomickou atraktivitu bydlení. Pokud hledáte místo, které spojuje každodenní praktické pohodlí s kouzlem velkoměsta, prostor s duší a lokací, která se jen tak neopakuje, tento byt si rozhodně zaslouží vaši pozornost.