

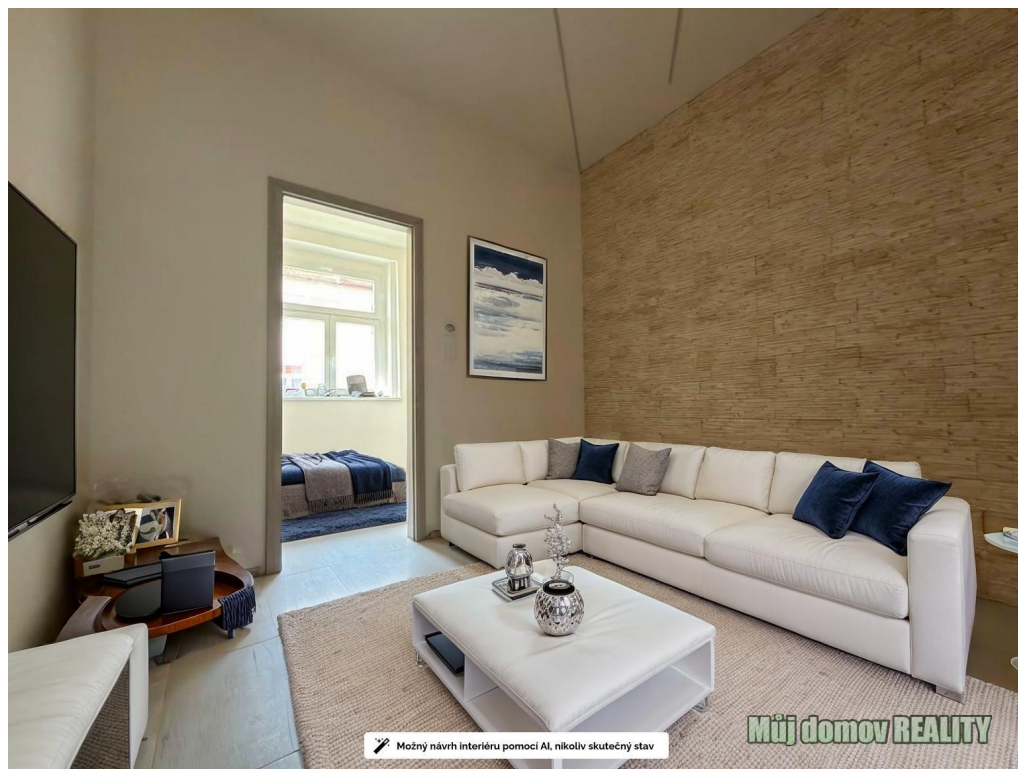


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2228

Pronájem dvou bytů 2+kk 2+kk (35 m and sup2;) Praha 3, Žižkov, ul. Na Jarově 36.

Na Jarově, 13000, Praha 3, Praha



21 990 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420

775604602/770677459-Wh
atc

GSM: +420

775604602/770677459-Wh
atc

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: **Pronájem dvou bytů 2+kk 2+kk (35 m and sup2;) Praha 3, Žižkov, ul. Na Jarově 36**

Nabízíme k pronájmu dva moderní, kompletně zařízené byty o dispozicích 3+kk (50 m and sup2;) a 2+kk (35 m and sup2;), situované v menším a klidném domě s pouhými 4 bytovými jednotkami v atraktivní lokalitě Praha 3 Žižkov. Byty jsou ideální pro jednotlivce, páry i menší rodiny, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra.

Byt 2+kk, 35 m and sup2;

Hlavní přednosti:

* Moderní a plně vybavený interiér

* Efektivní dispozice vhodná pro jednotlivce či pár

* Podlahové vytápění

- * Přístup ke společné zahradě
- * Klidné bydlení v menším domě

****Cena:****

- * Nájemné: 21 990 Kč / měsíc
- * Poplatky: 5 500 Kč / měsíc
- * Kauce: 41 250 Kč
- * Provize RK: 27 500 Kč

Lokalita a občanská vybavenost:

Byty se nachází v oblíbené části Žižkova Na Jarově, která nabízí ideální kombinaci městského života a klidného bydlení.

- * Výborná dostupnost MHD tramvajové a autobusové zastávky v docházkové vzdálenosti (rychlé spojení do centra Prahy)
- * V blízkosti supermarketů (Tesco, Lidl) i menší lokální obchody
- * Restaurace, kavárny, bistra a kulturní podniky typické pro Žižkov
- * Školy, školky a dětská hřiště
- * Zdravotnická zařízení a lékárny
- * Sportovní vyžití fitness centra, sportoviště, cyklostezky
- * Blízkost zeleně park Židovské pece a Vítkov ideální pro relaxaci i aktivní odpočinek

Dostupnost:

- * Volné od 1. 4. 2026

****Kontakt****

Realitní kancelář: Můj domov REALITY s.r.o.

Makléřka: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: číslo 770 677 459/

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.