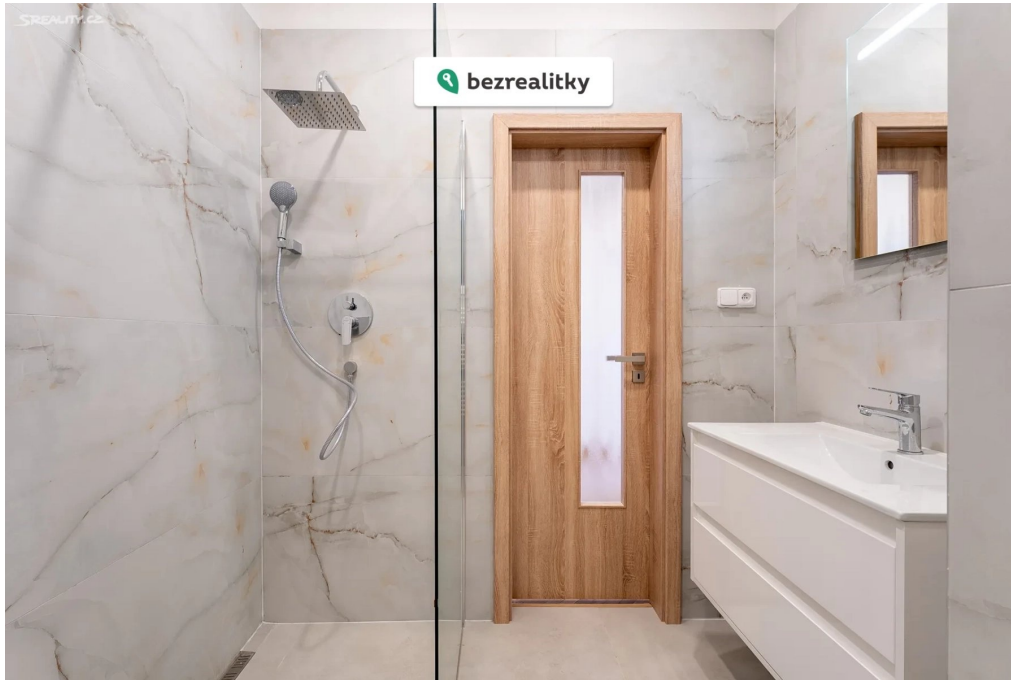


Prodej bytu 2+1 66 m²

Štolcova, 61800, Brno-Černovice, Brno

**Rezervace**

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stylového bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci - Brno-Černovice, ul. Štolcova

Jak by se vám líbilo jen se nastěhovat a začít bydlet v jedné z nejvyhledávanějších a nejklidnějších čtvrtí Brna? Černovice nabízí perfektní kombinaci pohodového bydlení, výborné dostupnosti a blízkosti centra - ideální pro ty, kteří chtějí žít komfortně a bez kompromisů.

Byt 2+1 o výměře 66 m² po kompletní rekonstrukci plus přilehlá zahrada

Nabízený byt prošel totální rekonstrukcí, díky které získal moderní vzhled a nadstandardní prvky:

- nové rozvody elektřiny a vody
- dřevěné parkety
- podhledy s bodovými světly
- kompletně nová koupelna
- nový kotel, který zajišťuje úsporné a spolehlivé vytápění
- samozřejmostí je přívod internetu a TV (provozovat UPC)

Byt je v osobním vlastnictví a potěší také svou nízkou měsíční reží:

elektřina: 1 500 Kč

příspěvek do SVJ: 1 800 Kč/měsíc

K bytu navíc získáte:

vlastní kus zahrady, ideální pro relax nebo posezení

prostorný sklep, vhodný jako úložný prostor či pro sezónní vybavení

Ulice Štolcova je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení mimo ruch hlavních tahů, ale zároveň v pohodlné

vzdálenosti od centra města, služeb a MHD. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.