

## Prodej rovinatého stavebního pozemku, 901 m<sup>2</sup>, číslo parcelní 821, v obci Dolní Rokytá, okres Mladá B

Rokytá



**2 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Vladimír Řehák**  
**GSM: +420 226 259 498**  
**E-mail:**  
[synergy@century21.cz](mailto:synergy@century21.cz)

**Celková plocha:** 901 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný pozemek v klidné lokalitě Dolní Rokytá, v obci Rokytá, okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj. Parcela s číslem 821 má rozlohu 901 m<sup>2</sup> a nachází se v katastrálním území Dolní Rokytá.

Dle územního plánu v grafické i textové části lze tento pozemek použít jako stavební, pro účely rodinného domu, či rekreačního objektu. Elektrická přípojka je dostupná na hranici pozemku, což usnadňuje další výstavbu a připojení k energiím. K dispozici je i napojení na veřejný vodovod.

Možnost financování hypotékou je zajištěna, což umožňuje zájemcům o koupi flexibilní přístup k financování.

Rokytá, kde se pozemek nachází, je obec s příjemným okolím a dobrou dostupností. Přestože se jedná o klidnější část Středočeského kraje, infrastruktura a spojení s většími městy je zde velmi dobré. Autem jste v Mladé Boleslavi nebo Mnichově Hradišti do deseti minut.

Pro více informací nebo zájem o prohlídku pozemku mě kontaktujte.  
S pozdravem, Vladimír Řehák