

Pronájem bytu 3+1 s balkonem, 72 m² - Plzeň, Vinice

Strážnická, 32300, Plzeň 1, Plzeň



13 000 Kč

za měsíc

Služby (voda, topení, výtah, úklid apod.): 4 658 Kč
elektřina: 1 660 Kč plyn: 450 Kč



Vyřizuje

Věra Tesařová

Tel.: 607 027 358

GSM: 607027358

E-mail: jsem@realistka.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 72,13 m², který se nachází v 6. patře zatepleného domu s výtahem v Plzni na Vinicích, ulice Strážnická.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení vhodné jak pro rodinu, tak pro spolubydlení (tři samostatné pokoje s vlastními dveřmi). Součástí je balkon a sklep.

Byt je v původním stavu, což může být výhodou pro nájemníky, kteří si chtějí bydlení upravit podle vlastních představ nebo hledají cenově dostupnější variantu bydlení.

Základní informace:

dispozice 3+1

výměra 72,13 m²

6. patro s výtahem

balkon

sklep

zateplený dům

Měsíční náklady:

nájemné: 13 000 Kč

služby (voda, topení, výtah, úklid apod.): 4 658 Kč

elektrina: 1 660 Kč

plyn: 450 Kč

Fond oprav ve výši 2 009 Kč je již zahrnut v nájemném.

Kauce: 20 000 Kč

Byt je vhodný pro zájemce, kteří ocení prostor, dobrou lokalitu a možnost přizpůsobit si bydlení dle vlastních potřeb.