

Prodej stavebního pozemku 1 612 m², Vejprty - Nové Zvolání

Kollárova, 43191, Vejprty

**2 299 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu,
poplatků a provize RK,
cena k jednání

Vyřizuje

Stanislav Korytář**Tel.:** 777 301 802**GSM:** +420 732 784 531**E-mail:**stanislav.korytar@aktivrealty.cz**Celková plocha:** 1 612 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si nabídnout rozlehlý stavební pozemek 1.612 m² v městské části Vejprty v obci Nové Zvolání, na západní straně, směr Klínovec vzdálený 12 km.

Původní stavba s číslem popisným 225/9 před osmi lety vyhořela a byla odstraněna. Osídlení připomíná pouze původní kamenné oplocení a do svahu vestavěný sklípek, umístěný na terasovitém pozemku.

Ve spodní části zastavitelé plochy až dvěma rodinnými domy, v ulici Kollárova, je u parcely vybudována nová vodovodní přípojka a odbočka na tlakovou kanalizaci, rozvod elektřiny je na hranici pozemku. Z horní části travnatého pozemku je nádherný výhled na německou stranu na kopec Barenstein, vybízející k ničím nerušené relaxaci.

Nádherná krajina plná zalesněné plochy zaručuje vyžití v letních i zimních měsících, cyklotrasy uvnitř lesního porostu, běžecké tratě, sjezdové lyžování také na německé straně a na nedalekém Klínovci. Nabízí se také varianta využití k rekreačním účelům, chovu hospodářských zvířat nebo vybudování komerční nemovitosti ke krátkodobému ubytování. Krušné hory se stávají vyhledávanou lokalitou pro klid v dosud neobjevených místech.

V případě vašeho zájmu o nezávaznou prohlídku mě neváhejte kontaktovat, s financováním velice rádi pomůžeme.