

Prodej chaty 27 m², Ústí nad Labem-centrum

Solní stezka, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Antonín Karas

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

reality@prosperityfs.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	27 m ²
Plocha parcely:	430 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice
Komunikace:	dlážděná	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rekreační chatu o užitné ploše 27 m² v klidné lokalitě Solní stezka, Ústí nad Labem (nad Větruší).

Chata se nachází na oploceném pozemku o velikosti 430 m², který je v nájmu od města s ročním poplatkem 3 550 Kč a nabízí příjemné soukromí s minimem sousedů. Lokalita působí jako polosamota, přesto je centrum města v dobré dostupnosti. Velkým benefitem je terasa orientovaná do okolní zeleně, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

Dispozice zahrnuje hlavní obytnou místnost s kuchyňským koutem a menší oddělený prostor na spaní. Součástí chaty je také terasa vhodná k odpočinku. Na pozemku se nachází suché/chemické WC.

Do chaty je zavedena elektřina (230 V), vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Voda není přivedena a je nutné ji dovážet.

Přístup k chatě je zajištěn po kombinaci asfaltové, panelové a zpevněné cesty. Parkování na několik vozů je přímo u chaty, což nabízí komfortní přístup a manipulaci.

Chata byla vystavěna dle projektové dokumentace, kterou Vám rádi představíme ještě před prohlídkou.

Chata je ideální pro víkendovou rekreaci, nebo jako klidné místo k odpočinku v přírodě.

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.